



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



VALLE DE BRAVO



enGRANDE

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE VALLE DE BRAVO

NOMBRE:		TRÁMITE:	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO:	<input type="checkbox"/>			
CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL								
DESCRIPCIÓN:								
DOCUMENTO EXPEDIDO POR LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL EN EL CUAL TIENE LOS DATOS DEL PROPIETARIO ASI COMO LA CLAVE CATASTRAL, UBICACIÓN DEL PREDIO, SUPERFICIE DE TERRENO Y SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN.								
FUNDAMENTO LEGAL:	SECCIÓN DECIMA CUARTA DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LAS AUTORIDADES DE CATASTRO, ART. 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS							
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICADO			VIGENCIA:	1 AÑO			
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		SE REALIZA DE MANERA PERSONAL EN LAS OFICINAS						
REQUISITOS:			FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:					
PERSONAS FÍSICAS								
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRAVENTA O ESCRITURA, COPIA DE RECIBO PREDIAL ACTUAL Y PAGADO, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO, IDENTIFICACIÓN DEL GESTOR, CARTA PODER Y PAGO DE DERECHOS \$ 146.00	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	SI	SECCIÓN DECIMA CUARTA DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LAS AUTORIDADES DE CATASTRO, ART 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
PERSONAS MORALES								
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRAVENTA O ESCRITURA, COPIA DE RECIBO PREDIAL ACTUAL Y PAGADO, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO, IDENTIFICACIÓN DEL GESTOR, CARTA PODER Y PAGO DE DERECHOS \$ 146.00	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	SI	SECCIÓN DECIMA CUARTA DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LAS AUTORIDADES DE CATASTRO, ART 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
INSTITUCIONES PÚBLICAS								
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRAVENTA O ESCRITURA, COPIA DE RECIBO PREDIAL ACTUAL Y PAGADO, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO, IDENTIFICACIÓN DEL GESTOR, CARTA PODER Y PAGO DE DERECHOS \$146.00	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	SI	SECCIÓN DECIMA CUARTA DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LAS AUTORIDADES DE CATASTRO, ART 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
OTROS								
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRAVENTA O ESCRITURA, COPIA DE RECIBO PREDIAL ACTUAL Y PAGADO, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO, IDENTIFICACIÓN DEL GESTOR, CARTA PODER Y PAGO DE DERECHOS \$146.00	ORIGINAL	SI	COPIA(S)	SI	SECCIÓN DECIMA CUARTA DE LOS DERECHOS POR LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LAS AUTORIDADES DE CATASTRO, ART 166 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	DIEZ MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	3 DÍAS HÁBILES				
VIGENCIA:	UN AÑO APARTIR DE LA FECHA ENTREGADA							
COSTO:	\$ 146.00							
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	<input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO	<input type="checkbox"/>	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	<input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA CAJA DE TESORERÍA MUNICIPAL							
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	SE REALIZA EL TRÁMITE DE MANERA DIRECTA MEDIANTE UNA SOLICITUD Y EN ALGUNO DE SUS CASOS SE REALIZA UNA INSPECCIÓN FÍSICA PARA VERIFICAR EL PREDIO							



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



VALLE DE BRAVO



enGRANDE

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL				DIRECCIÓN DE TESORERÍA - SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		JOSÉ MANUEL GARDUÑO LÓPEZ					
DOMICILIO:	CALLE:	COLISEO			NO. INT. Y EXT.:	106	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	VALLE DE BRAVO; ESTADO DE MÉXICO		
C.P.:	51200	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 17:00 HRS Y SABADOS DE 10:00 AM A 13:00 HRS			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
726	26 2 49 09		112 Y 111	26 2 49 09	catastro@valledebravo.gob.mx		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:		SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		JOSÉ MANUEL GARDUÑO LÓPEZ					
DOMICILIO:	CALLE:	COLISEO			NO. INT. Y EXT.:	106	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	VALLE DE BRAVO; ESTADO DE MÉXICO		
C.P.:	51200	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 17:00 HRS Y SABADOS DE 10:00 AM A 13:00 HRS			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
726	26 2 49 09		112 Y 111	26 2 49 09	catastro@valledebravo.gob.mx		
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:		VALLE DE BRAVO; ESTADO DE MÉXICO					
OTROS							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	TIENEN QUE VENIR LOS PROPIETARIOS DE MANERA PERSONAL A REALIZAR EL TRÁMITE						
RESPUESTA:	SI PERO TAMBIEN LO PUEDEN HACER MEDIANTE UN GESTOR CON CARTA PODER VIGENTE						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	SE PUEDE SOLICITAR UNA INSPECCIÓN LAS VECES QUE SEA NECESARIO						
RESPUESTA:	SI, AUNQUE SE TOMA COMO ANTECEDENTE DE LA PROPIEDAD LO QUE CONTENGA EN EL EXPEDIENTE						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	TIEMPO DE VALIDEZ DE ESTE TRÁMITE						
RESPUESTA:	1 AÑO						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
Traslado de Dominio							

ELABORÓ:		VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
			09/05/2016
P.D. ELSA GARCÍA REYES		C. JOSÉ MANUEL GARDUÑO LÓPEZ SUB DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL	
SUB DIRECCIÓN DE CATASTRO			